

Thừa Thiên Huế, ngày 22 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Trung tâm Y tế huyện Phong Điền tổ chức đấu giá tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Y tế huyện Phong Điền như sau:

1. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá: Đấu giá tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Y tế huyện Phong Điền gồm 03 tài sản như sau:

Số TT	Tên và đặc điểm mặt bằng cho thuê	Diện tích (m ²)	Thời gian thực hiện	Giá khởi điểm 1 năm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)
1	Nhà căn tin móng cột BTCT, móng tường xây gạch sơn silicat, cửa pano gỗ kính, nền lát gạch men, xà gồ sắt hộp, mái lợp tôn, trần tôn lạnh	56	5 năm	13.800.000	2.760.000	276.000
2	Nhà giữ xe bệnh nhân cột sắt ống, kèo sắt ống liên kết hàn, xà gồ sắt hộp, nền bê tông, mái tôn	124	5 năm	24.000.000	4.800.000	480.000
3	Quầy thuốc Tây 1 tầng móng cột BTCT, móng tường xây gạch, khung cột BTCT, tường xây gạch sơn silicat, cửa kính khung nhôm, mặt trước vách kính khung nhôm, nền lát gạch men, mái BTCT	12	5 năm	12.000.000	2.400.000	240.000

- Phương thức nộp tiền thuê tài sản: Trả tiền hàng năm.

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Y tế huyện Phong Điền, địa chỉ: Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá: Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt đề án sử dụng tài sản công tại Trung tâm Y tế huyện Phong Điền vào mục đích cho thuê; Quyết định số 713/QĐ-TTYT ngày 20/6/2023 của Trung tâm Y tế huyện Phong Điền về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá cho thuê tài sản công tại Trung tâm Y tế huyện Phong Điền; Đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích cho thuê ngày 09/5/2023 của Trung tâm Y tế huyện Phong Điền; Chứng thư thẩm định

giá số 2238/CTTĐG-CNHUE ngày 20/12/2022 của Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC tại Huế; Công văn số 716/TTYT-TCKT ngày 20/6/2023 của Trung tâm Y tế huyện Phong Điền về việc triển khai đấu giá cho thuê tài sản công tại đơn vị.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản và giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá:

a. Xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến ngày 14/7/2023 tại Trung tâm Y tế huyện Phong Điền, địa chỉ: Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản đăng ký tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đến hết ngày 05/7/2023. Trung tâm tổ chức xem tài sản trong giờ hành chính vào các ngày 06 và 07 tháng 7 năm 2023.

b. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2023 tại Trung tâm.

Khách hàng khi xem tài sản có thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế trước ngày mở cuộc đấu giá tài sản 02 ngày làm việc. Nếu không có thắc mắc, khiếu nại thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi thắc mắc khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản, xem như chấp nhận toàn bộ thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có khiếu nại về việc này.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:

TT	Giá khởi điểm tài sản	Mức thu (đồng/hồ sơ)
1	Từ 20 triệu đồng trở xuống	50.000
2	Từ 20 triệu đồng đến 50 triệu đồng	100.000

Tiền bán hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

b. Tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước được quy định tại Mục 1 của Thông báo đấu giá này từ ngày **12/7/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2023** và nộp bằng tiền mặt tại Trung tâm hoặc chuyển vào tài khoản **116869099999** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Nam Thừa Thiên Huế.

Nội dung nộp tiền hoặc chuyển khoản ghi: *Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đấu giá thuê tài sản Trung tâm Y tế huyện Phong Điền.*

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 14/7/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

b. Người tham gia đấu giá, cách thức và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê mặt bằng, đăng ký tham gia đấu giá, cam kết sử dụng mặt bằng đúng mục đích, đúng quy định tại Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế và Đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích cho thuê ngày 09 tháng 5 năm 2023 của Trung tâm Y tế huyện Phong Điền, chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành đăng ký thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế theo đúng thời gian quy định (đăng ký tham gia đấu giá theo từng tài sản cho thuê). Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Đối với Quầy thuốc tây: Có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh ngành dược.

- Nhà căn tin: Có cam kết giấy chứng nhận vệ sinh an toàn thực phẩm trước khi đi vào hoạt động.

c. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá: Quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 15 giờ 00 ngày 17 tháng 7 năm 2023 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

9. Hình thức đấu giá, số vòng, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên, không hạn chế số vòng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đấu giá tài sản trên liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 17 đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; điện thoại: 0234.3501567, website: daugiatthue.com hoặc Trung tâm Y tế huyện Phong Điền, địa chỉ: Thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế, điện thoại: 0234.3551276./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thời báo tài chính Việt Nam;
- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- UBND thị trấn Phong Điền (để niêm yết);
- Niêm yết tại: Trung tâm Y tế huyện Phong Điền, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TT Huế;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (M.07)

GIÁM ĐỐC

Phan Tiến Dũng